12456   E- 11613   10RS.

दस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

১০রু.   10RS

TEN RUPEES

Admissible under Regn Rule 21 duly Stamped (Exempted from stamp duty or does not require stamp duty) under the Indian Stamp Act. 1899 as amended in 1964. Schedule 1 No. [illegible]
No. [illegible]

E 7-
H 7-
6, 4-
18F

[illegible] 24-Parganas

ডিড অফ ডিক্লারেশান -

- বা -

ঘোষণা পত্র দলিল ।

ঘোষণা পত্র গ্রহিতা ঃ- শ্রী বাসুদাস মজুমদার, পিতা মৃত মহেন্দ্র নাথ মজুমদার, জাতি হিন্দু, পেশা চাকুরী, সাকিন পি ২৪৬, পর্ণশ্রী, বেহালা থানা বেহালা, কলিকাতা - ৭০০০৬০ ।

ঃ

ঘোষণা পত্র দাতা ঃ- শ্রী কান্তি রঞ্জন চক্রবর্তী, পিতা মৃত নলিনী মোহন চক্রবর্তী, জাতি হিন্দু, পেশা বিষয়ভোগী, সাকিন পশ্চিম রাজাপুর, থানা যাদবপুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা ।

ঃ

কস্য ডিড অফ ডিক্লারেশান বা ঘোষণা পত্র দলিল পত্র মিদং

কার্য্যঞ্চাগে ঃ-

আমি ঘোষণা পত্র দাতা বিগত ইংরাজী ৯।৬।১৯৭২ তারিখে বেহালা সাবরেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১ নং বহির, ৩২ নং ভলুমে ২৮৪ হইতে ২৮৭ :

2226

No........ B. C. Nath (Advocate)

B. C. Nath, Notary ... Seal of the District Sub-Registrar ...

15 ... 1991

Presented for Registration at 11/20 A.M./P.M. on the 29th Day of July 1991 at the Sadar Registration Office Alipore South 24-Pgs. by Kanti Ranjan Chakraborty Executant/Claimant or one of the Executant / Claimants or Attorney for .... Executant /Claimant under a Power of attorney No ... of 19..... authenticated by ...... Registrar of......

Kanti Ranjan Chakraborty
Son/Wife/Daughter of Nalini Mohan Chakraborty
of Parbelia Rajpur
District 24-Parganas P.S. Sonarpur
By Caste/Hindu/Muslim
By Profession Land Holder

Haydar Ali
Son/Wife/Daughter of Kozkan Ali
of Alipore Cal-27
District 24-Parganas P.S.
By Caste/Hindu/Muslim
By Profession Business

29.7.91

Kanti Ranjan Chakraborty

Kanti Ranjan Chakraborty

29.7.91

Kanti Ranjan Chakraborty

নং পাতায় লিখিত সন ১৯৭২ সালের ২ ১ ৬ ২ নং একক্তো দলিল মূলে ও আরও বিভিন্ন তারিখে বিক্রয় কোবালা বলে নিম্ন তপশীল ভুক্ত সম্পত্তি আপনাকে ও অন্যান্য ক্রেতাগণকে বিক্রয় করিয়া দখল প্রদান করি । উক্ত বিক্রয় কোবালায় উল্লিখিত ।দ। মার্কা যুক্ত সম্পত্তির অন্দরে যে স্কীম প্লটের ।সি। সেকটর হিসাবে পরিচয় বা নকসা বা যে প্ল্যান দাখিল করা হইয়াছে,উক্ত প্ল্যানে বর্ণিত সম্পত্তি ।দ। মার্কা যুক্ত প্লটের চৌহদ্দিতে ভুল থাকায় আপনার ও অন্যান্যদের ছোট ছোট স্কীম প্লটেও ভুল প্রকাশ পায়, আপনি এবং স্কীমের অন্তর্গত অন্যান্য প্লট হোল্ডাররা উক্ত ভুল সংক্রান্ত বিষয়ে আমাকে জানাইলে আমি উক্ত ভুল স্কীম প্ল্যানের স্থলে অত্র দলিলের সহিত সংযুক্ত একটি নূতন সংশোধনী প্ল্যান প্রস্তুত করিয়া দিয়া এতদ্বারা স্বীকার, অঙ্গিকার,প্রকাশ ও প্রচার এবং ঘোষণা করিতেছি যে ঃ-

অত্র দলিলের সহিত নূতন দাখিলী প্ল্যান মোতাবেক ।২০। নম্বর প্লট আপনার খরিদা সম্পত্তি বলিয়া পরিগণিত হইবে । অত্র ঘোষণা পত্র আপনার নাম বরাবর রেজিষ্ট্রী করিয়া দিয়া ঘোষণা করিতেছি যে, অত্র ঘোষণা পত্র দ্বারা মূল দলিলের অংশ হিসাবে সংযোজিত উক্ত নকসা সংশোধন করিয়া দিলাম, এবং আপনার প্লট নম্বর ।২০। এর সঠিক চৌহদ্দি বর্ণনা করিলাম । অতঃপর অত্র ঘোষণা পত্র বা সংশোধনী দলিল ২ ১ ৬ ২ নং কোবালা দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে, এবং মূল দলিলের সহিত সংযোজিত সেকটর ।সি। এর নকসার স্থলাভিষিক্ত হইয়া সরকারী বেসরকারী অফিস আদালত সমূহে সর্ব্বদা সর্ব্বত্র বলবৎ ও ফলবৎ এবং আইনতঃ কবুল মঞ্জুর গণ্য হইবে । এতদ্ব্যতীত উক্ত ২ ১ ৬ ২ নং মূল কোবালা দলিলে লিখিত অন্যান্য সমূহ বিষয়বস্তু ঠিক ঠিক আছে ।

এতদর্থে আমি স্বেচ্ছায় সজ্ঞানে সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনানুরোধে

District Sub-Registrar
Alipore, South 24-Parg

Kanti Ranjan Chakraborty

বিনানুরোধে অত্র ঘোষণা পত্র বা ভ্রম সংশোধন দলিল আপনার বরাবরে সহি সম্পাদন অন্তে রেজিষ্ট্রী করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৩৯৮ সালের ৯ই শ্রাবন, ইংরাজী সন ১৯৯১ সালের ২৬শে জুলাই।

তপশীল ঘোষণা কৃত সম্পত্তির পরিচয় ঃ–
ও তাহার চৌহদ্দি –

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা সদর টালিগঞ্জ, হরে যাদবপুর হাল কসবা সাবরেজিষ্ট্রী অফিস আলিপুর, পরগণা খাসপুর, ও যাদবপুর কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের অন্তর্গত রেঃ সাঃ নং ৩, জেঃ এলঃ নং ২৫ মৌজা নয়াবাদ গ্রামে অত্র জেলা কালেক্টারীর ৫৬ নং তৌজি ভুক্ত সাবেক ৫ ও ৬ নং খতিয়ান ভুক্ত হাল ১, ১৩৯ ও ১৪০ নং খতিয়ান স্থিত সাবেক ৩১ হাল ১১০ একশত দশ নং দাগের জমি জমার মধ্যে আমার নিজ নামে খরিদা পার্টিশান প্লানে।দ। মার্কা যুক্ত প্লটের ২৯৷৵০ বিঘা সম্পত্তির মোট বার্ষিক খাজনা ১০১.০০ টাকায় রায়ত দখলি সত্ব বিশিষ্ট সত্বের জমি জমার মধ্যে যাহা অত্র দলিল সাথ নূতন প্লানে বা নকসায় প্রদর্শিত ।১০ দশ কাঠা জমি জমা অত্র দলিলের ঘোষণা কৃত সম্পত্তি হইতেছে। অত্র নকসা স্কীম প্লটে।সি। সেকটার এর ।২০। নং প্লটে দেখান হইল।

তপশীল চৌহদ্দি ঃ–

Office of District Sub-Registrar ... Alipore, South 24-Parganas

Registrar u/s 7 (2)
South 24-Parganas
29-7-91

Kanti Ranjan Chakraborty

॥ ৪ ॥

তপশীল চৌহদ্দি ঃ-

উত্তরে ঃ- ৪০ ফুট প্রশস্ত রাস্তা ।
দক্ষিণে ঃ- প্লট নং ৭৩৮ ।
পূর্ব্বে ঃ- প্লট নং ১৮বি ।
পশ্চিমে ঃ- প্লট মালিকের নিজ জমি ।

মুসাবিদাকারক ঃ-
Sankar Ghosh Majumdar, Advocate
Alipore Criminal Court
Calcutta-27
Regd. No: WB/862/1974

ইসাদী ঃ-
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

টাইপকারক ঃ-
[illegible]
আলিপুর পুলিশ কোর্ট,
কলিকাতা - ৭০০০২৭।

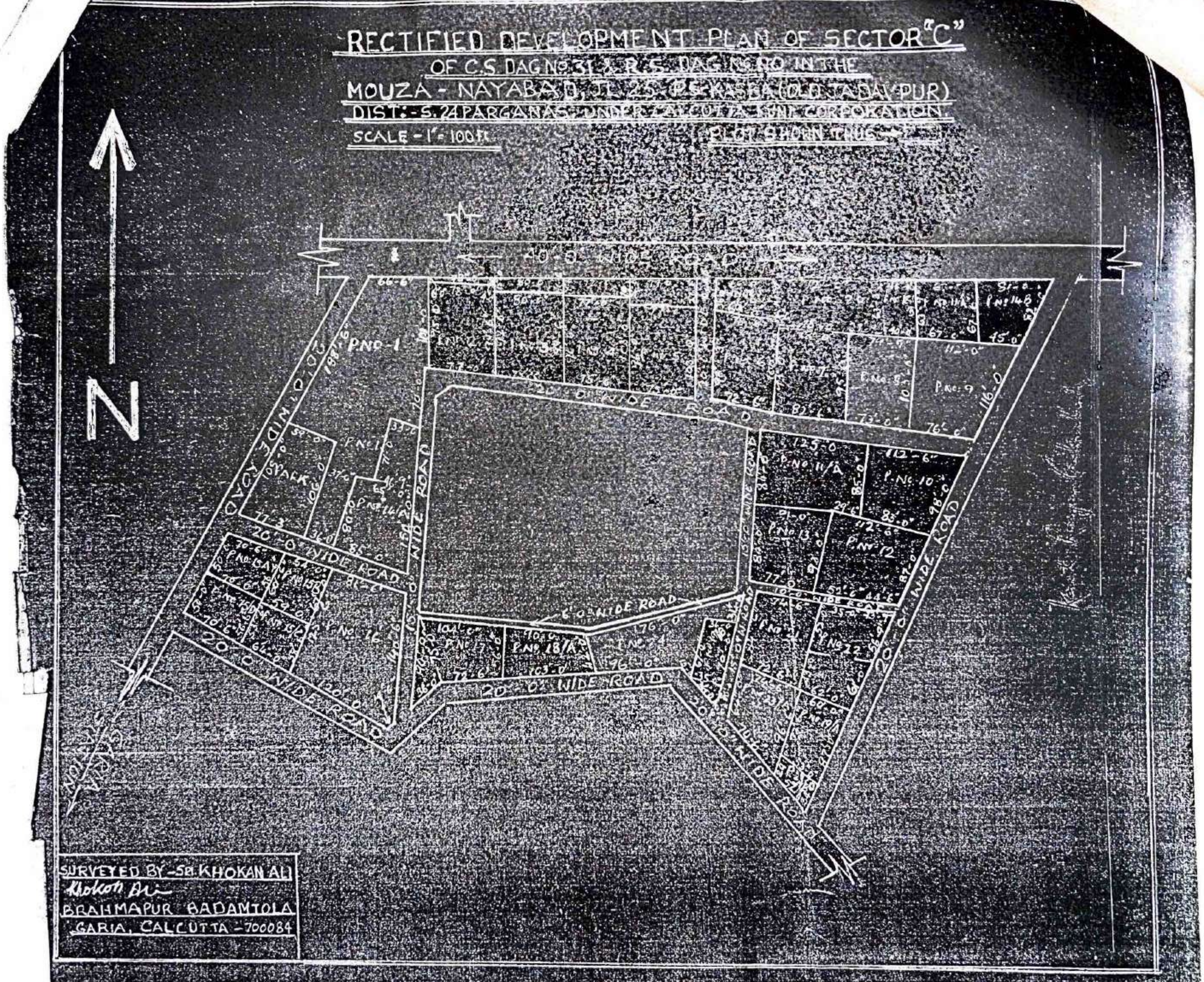
Book No. I
Volume No. 148
Page No. 486 to 490
Being No. 11613
for the year 1991

Seal of the office of District Sub-Registrar, Alipore, South 24-Pargs

Registrar ... South 24-Parganas

Seal of the office of District Sub-Registrar, Alipore, South 24-Pargs

... South 24-Parganas
3.10.91


RECTIFIED DEVELOPMENT PLAN OF SECTOR "C"
OF C.S DAG No 31 & R.S. DAG No 80 IN THE
MOUZA - NAYABAD, J.L. 25 (P.S. KASBA (OLD JADAVPUR)
DIST:- S. 24 PARGANAS, UNDER CALCUTTA MUNI CORPORATION.
SCALE - 1" = 100 ft
PLOT SHOWN THUS
N
20'-0" WIDE ROAD
P.NO-1
P.NO. 9
P.NO. 10
P.NO. 11/A
P.NO. 12
P.NO. 13
P.NO. 18/A
P.NO. 22
PARK
6'-0" WIDE ROAD
SURVEYED BY - Sk. KHOKAN ALI
BRAHMAPUR BADAMTOLA
GARIA, CALCUTTA - 700084

Registrar u/s 7 (2)
South 24-Parganas
29.7.91

Book No I
Volume No 148
Page No 496 to ...
Being No 11613
For the Year 19 91

Sd/- B. Ghosh
Registrar u/s 7 (2)
South 24-Parganas
3.10.91